



ОБЩИНА РАЗГРАД

ЗАПОВЕД

№ РД-786/10.07.2026 г.

На основание чл.44, ал.2, във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.2, във връзка с ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.1, ал.2, ал.3 и чл.62, във връзка с чл.61, т.2 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 3090/29.09.2020 г., представляващ част от самостоятелен обект с идентификатор 61710.505.508.1.50 – офис № 1, с обща площ 17.40 кв.м /седемнадесет цяло и четиридесет стотни квадратни метра/, при граници: офис № 2, санитарен възел и коридор, находящ се на партерен етаж в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 61710.505.508 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с административен адрес: ул. „Тимок“ № 1, гр. Разград, при следните условия:

а/ частта от имота да се използва за осъществяване на административна дейност;

б/ срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2. Определям начална тръжна цена за месечен наем в размер на 31.15 евро /тридесет и едно евро и петнадесет евро цента/, без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

3. Търгът да се проведе на 29.07.2026 г. от 13.30 часа в зала 102 на Община Разград.

4. Депозитът за участие в публичния търг в размер на 31.15 евро /тридесет и едно евро и петнадесет евро цента/ е платим по сметка на Община Разград – IBAN: BG 76 TEXI 9545 3305 9718 00, BIC: TEXIBGSF при ТЕКСИМ БАНК АД клон Разград или във фронт офис № 1 на Община Разград.

5. Оглед на частта от имота, обект на публичния търг, може да се извърши след предварителна уговорка в сградата на Битов комбинат, находяща се в гр. Разград, бул. „България“ № 21П, стая 2 до 17 часа на 28.07.2026 г.

6. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търга.

7. Документи за участие в публичния търг се получават във фронт офис № 1 на Община Разград, след предварително заплащане на сума в размер на 15.34 евро /петнадесет евро и тридесет и четири евро цента/, без ДДС до 12.00 часа на 28.07.2026 г.

8. Краен срок за подаване на документи за участие в публичния търг -17.00 часа на 28.07.2026 г. в деловодството на Община Разград, стая № 6 /партер/.

9. При непровеждане на публичния търг, да се проведе повторен публичен търг на 31.07.2026 г. от 13.30 часа в зала 102 на Община Разград при условията на настоящата заповед.

9.1 Оглед на частта от имота при повторния публичен търг може да се извърши до 17.00 часа на 30.07.2026 г.

9.2 Документи за участие в повторния публичен търг се получават до 12.00 часа на 30.07.2026 г. и се приемат до 17.00 часа на 30.07.2026 г. в деловодството на Община Разград, стая № 6 /партер/.

10. Определям комисия в състав:

Настоящата заповед, с изключение на състава на комисията да се публикува в регионален вестник най-малко петнадесет дни преди крайния срок за подаване на документи за участие и се обяви на видно място в сградата на Община Разград, гр. Разград, бул. „Бели Лом“ № 37А в тридневен срок от нейното издаване.

Настоящата заповед да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

ДОБРИН ДОБРЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РАЗГРАД